

Protokoll från extra årsstämma 2020-09-24

Brf Halmstrået i Stockholm

Tid o plats: klockan 1700 – 1815 på gården bakom huset

Följande bostadsrätter var representerade samt avgav röstkort:

Närvarande: lägenheter nr: 1, 2, 4, 6, 7, 9, 12, 13, 14, 16, 17, 20, 21, 22, 26, 27, 30

Fullmakter: från lägenheter nr: 3, 5, 8, 15, 18, 19, 25, 29

Representation saknades för lägenheter nr: 10, 11, 23, 24, 28

Röstkort från lägenheter nr: 1, 2, 3,4,5,6,7,8 ,9,12,13,14,15,16,17,18,19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 31

§ 1. Styrelsens ordförande, Elisabet Bern, hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

En förteckning över representerade medlemmar skedde genom avprickning av förteckningen som upptog 26 röstberättigade varav 8 med fullmakt. Vid omröstning lämnades 26 röstkort från närvarande och fullmaktsgivare, Bilaga 1. Stämman godkände förteckningen som röstlängd och att upprättandet av röstlängden genomförts på ett korrekt sätt.

§ 3. Val av ordförande på stämman

Stämman valde Hanna Bergman till ordförande på stämman.

§ 4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Stämмоordföranden utsåg Lena Thalín som sekreterare.

§ 5. Fastställande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen, Bilaga 2.

§ 6. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet tillika rösträknare

Kerstin Hjelmestam och Jan Säfström valdes att jämte ordföranden justera stämmans protokoll samt att vid behov ansvara för rösträkning.

§ 7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman godkände att kallelse till att stämman var behörigt utlyst.

§ 8. Val av ny suppleant efter Andreas Engström

Stämman följde valberedningens förslag till ny suppleant.

Lena Armini Karlsson valdes som suppleant fram till den ordinarie stämman 2021.

§ 9 Styrelsens förslag till komplettering och ändring av stadgar, bilaga 3

- Högst 10 procent avgift vid andrahandsupplåtelse §4
Stämman beslutade med acklamation att ändra föreningens stadgar i enlighet med styrelsens förslag vid andra läsningen av två, vilket krävs kring ändring av stadgar.
- Ändring av text om andelstal p.g.a. återbetalning av kapitaltillskott §4
Stämman beslutade med acklamation att ändra föreningens stadgar i enlighet med styrelsens förslag vid andra läsningen av två, vilket krävs kring ändring av stadgar.
- Antal suppleanter §6
Stämman beslutade med acklamation att ändra föreningens stadgar i enlighet med styrelsens förslag vid andra läsningen av två, vilket krävs kring ändring av stadgar.
- Regler för andrahandsupplåtelse §24
Stämman beslutade med acklamation att ändra föreningens stadgar i enlighet med styrelsens förslag vid andra läsningen av två, vilket krävs kring ändring av stadgar.

§ 10 Inkomna motioner, bordlagt ärende från ordinarie stämman

Ombyggnad i trapphus

Styrelsens ordförande redogjorde för processen fram till dagens stämma och hänvisade till styrelsens yttrande, bilaga 4

Stämman hade att ta ställning till två förslag:

Att bevilja tillstånd till ombyggnad om samtliga villkor satta av styrelsen uppfylls, rösta Ja

Att avslå ansökan om ombyggnad, rösta Nej

Röstning av förslagen utfördes med röstkort. 17 röstande var för en ombyggnad 9 röstande var emot.

Stämman beslutade att bevilja ombyggnad i trapphus 56 under förutsättning att samtliga ställda villkor uppfylls.

§ 11 Avslutning

Mötesordföranden förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Hanna Bergman

Lena Thalin

Ordförande

Sekreterare

Justeras:

Kerstin Hjelmestam

Jan Säfström

.....
.....

Vid protokollet

Ordförande på stämman

.....
Lena Thalin

.....
Hanna Bergman

Justeras

Justeras

.....

.....